

**Перечень выполненных работ  
по текущему ремонту многоквартирных домов,  
находящихся в управлении ООО "Новый Город" за 2023г.  
НГ-5**

Наименование улицы	№ дома	Этаж	Всего кв.	Тариф МКД, руб.	Тарифицируемая площадь (м2)	Провайдер ы/Арендаторы	Остаток средств на начало 2023 года, руб.	Начислено за текущий ремонт по тарифу в год (с НДС) (руб.)	Лимит расхода средств на 2023г., руб.	Запланировано (с учетом резерва, перерасхода) (руб.)	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость (руб.)	№ акта, дата
Макаренко	96	16	315	26,29	27 513,70	пров.	-1 098 314,42	911 253,74	-187 060,68	- 187 060,68	Ремонт грузового лифта под.№3. Замена крышки подшипника вала.	услуга	1	3 200,08	Январь 2023г.
Тариф по текущему ремонту				2,59							Ремонт пассажирского лифта под.№2. Замена подшипника спаренного	услуга	1	10 791,83	Январь 2023г.
											Ремонт пассажирского лифта под.№2. Замена комплекта колодок тормоза в сборе.	услуга	1	2 981,56	Январь 2023г.
											Установка насосов на системе центрального отопления (5шт.) с под.№1 по под.№5 в тех.подполье.	услуга	5	521 772,35	Январь 2023г.
											Установка дополнительного циркуляционного насоса в тех.подполье.	услуга	1	4 196,60	Январь 2023г.
											Перекладывание плиточного покрытия на лестничной клетке возле кв.№296 в под.№5 и на втором этаже под.№4	услуга	1	5 837,16	Январь 2023г.
											Приклеивание плитки в под.№1 и под.№2	услуга	1	3 550,10	Январь 2023г.
											Установка замков висячих на мусорокамеры под.№1 и под.№2	услуга	2	837,54	Январь 2023г.
											Установка внутреннего замка на тех.этаже под.№4	услуга	1	232,75	Январь 2023г.
											Установка висячего замка в предмашинное отделение в под.№4	услуга	1	420,59	Январь 2023г.
											Замена светильника на лестничной клетке.	услуга	1	1 328,36	Февраль 2023г.
											Замена светильника на тех.этаже.	услуга	1	1 328,90	Февраль 2023г.
											Восстановление плиточного покрытия (керамические плитки) в МОП.	услуга	1	1 254,49	Февраль 2023г.
											Установка фекального насоса в тех.подполье.	услуга	1	3 877,00	Февраль 2023г.
											Ремонт грузового лифта в под.№2. Замена каната ф.10,0 (590 метров).	услуга	1	89 383,51	Март 2023г.
											Ремонт грузового лифта в под.№2. Замена подшипника.	услуга	1	6 487,03	Март 2023г.
											Ремонт грузового лифта в под.№2. Замена Шкива канатоведущего.	услуга	1	24 084,26	Март 2023г.
											Замена насоса циркуляционного 1шт. в котельной	услуга	1	52 379,80	Март 2023г.
											Ультразвуковой противонакипный аппарат УПА-2 на котельную Макаренко 96.	услуга	1	111 899,86	Март 2023г.
											Промывка стояков кислотой соляной	услуга	1	3 371,23	Март 2023г.
											Механизированная прочистка канализационных колодцев (устранение канализационного засора.)	услуга	1	3 923,31	Март 2023г.
											Замена пружины на дверях переходных балконов.	услуга	10	1 889,12	Март 2023г.
											Замена лампочки в паркинге	услуга	1	172,82	Март 2023г.
											Замена врезок на системе ГВС на тех.этаже с применением сварочных работ.	услуга	1	970,89	Март 2023г.
											Замена лампочек на тех.этаже	услуга	10	3 417,08	Апрель 2023г.
											Замена лампочек в паркинге (места 21,22 и 23).	услуга	9	3 075,36	Апрель 2023г.
											Восстановление поливочной системы.	услуга	1	2 874,97	Апрель 2023г.



